

Armada Varlık Yönetim Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu (Bilanço)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2018(*)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		7,242	-	7,242	7,212	-	7,212
1.1. Nakit ve Nakit Benzerleri		7,242	-	7,242	7,212	-	7,212
1.1.1. Nakit Değerler ve Merkez Bankası	(5.1.1)	-	-	-	-	-	-
1.1.2. Bankalar	(5.1.3)	7,242	-	7,242	7,212	-	7,212
1.1.3. Para Piyasalarından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
1.1.4. Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-	-	-	-	-	-
1.2. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	(5.1.2)	-	-	-	-	-	-
1.2.1. Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
1.2.2. Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.2.3. Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
1.3. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	(5.1.4)	-	-	-	-	-	-
1.3.1. Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
1.3.2. Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.3.3. Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
1.4. Türev Finansal Varlıklar	(5.1.11)	-	-	-	-	-	-
1.4.1. Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		-	-	-	-	-	-
1.4.2. Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		-	-	-	-	-	-
II. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		11,908	-	11,908	13,146	-	13,146
2.1. Krediler	(5.1.5)	11,930	-	11,930	13,146	-	13,146
2.2. Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	(5.1.10)	-	-	-	-	-	-
2.3. İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	(5.1.6)	-	-	-	-	-	-
2.3.1. Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.3.2. Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.4. Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		22	-	22	-	-	-
III. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)		9,875	-	9,875	-	-	-
3.1. Satış Amaçlı	(5.1.15)	9,875	-	9,875	-	-	-
3.2. Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI		-	-	-	-	-	-
4.1. İştirakler (Net)	(5.1.7)	-	-	-	-	-	-
4.1.1. Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.1.2. Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
4.2. Bağlı Ortaklıklar (Net)	(5.1.8)	-	-	-	-	-	-
4.2.1. Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.2.2. Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.3. Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	(5.1.9)	-	-	-	-	-	-
4.3.1. Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.3.2. Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(5.1.12)	749	-	749	184	-	184
VI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(5.1.13)	752	-	752	164	-	164
6.1. Şerefiye		-	-	-	-	-	-
6.2. Diğer		752	-	752	164	-	164
VII. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		-	-	-	-	-	-
VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI	(5.1.14)	1,677	-	1,677	364	-	364
IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(5.1.14)	-	-	-	-	-	-
X. DİĞER AKTİFLER	(5.1.16)	8,408	-	8,408	36	-	36
VARLIKLAR TOPLAMI		40,611	-	40,611	21,106	-	21,106

(*) 1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmî Gazete’de Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ ile birlikte Bankalarca Kamuya Açıklanan Finansal Tablo formatları değiştirilmiştir. Bu değişikliğe istinaden, önceki dönem mali tabloları cari dönem mali tabloları ile karşılaştırılabilir olması açısından yeniden düzenlenmiştir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Armada Varlık Yönetim Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu (Bilanço)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2018(*)			
YÜKÜMLÜLÜKLER		Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	MEVDUAT	(5.2.1)	-	-	-	-	-	-
II.	ALINAN KREDİLER	(5.2.3)	-	-	-	-	-	-
III.	PARA PİYASALARINA BORÇLAR		-	-	-	-	-	-
IV.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(5.2.4)	-	-	-	-	-	-
V.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
6.1.	Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım	(5.2.2)	-	-	-	-	-	-
6.2.	Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım	(5.2.7)	-	-	-	-	-	-
VII.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	(5.2.6)	-	-	-	-	-	-
VIII.	KARŞILIKLAR	(5.2.8)	54	-	54	38	-	38
8.1.	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
8.2.	Çalışan Hakları Karşılığı		54	-	54	38	-	38
8.3.	Sigorta Teknik Karşılıklar (Net)		-	-	-	-	-	-
8.4.	Diğer Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
IX.	CARİ VERGİ BORCU	(5.2.9)	90	-	90	98	-	98
X.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	(5.2.9)	25	-	25	-	-	-
XI.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		8,000	-	8,000	-	-	-
11.1.	Satış Amaçlı	(5.2.10)	8,000	-	8,000	-	-	-
11.2.	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XII.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	(5.2.11)	-	-	-	-	-	-
12.1.	Krediler		-	-	-	-	-	-
12.2.	Diğer Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-
XIII.	Diğer Yükümlülükler	(5.2.5)	10,332	-	10,332	297	-	297
XIV.	ÖZKAYNAKLAR	(5.2.12)	22,110	-	22,110	20,673	-	20,673
14.1.	Ödenmiş Sermaye		20,000	-	20,000	20,000	-	20,000
14.2.	Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.2.1.	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
14.2.2.	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
14.2.3.	Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.3.	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
14.4.	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
14.5.	Kâr Yedekleri		34	-	34	-	-	-
14.5.1.	Yasal Yedekler		34	-	34	-	-	-
14.5.2.	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.5.3.	Olağanüstü Yedekler		-	-	-	-	-	-
14.5.4.	Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.6.	Kâr veya Zarar		2,076	-	2,076	673	-	673
14.6.1.	Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		639	-	639	(80)	-	(80)
14.6.2.	Dönem Net Kâr veya Zararı		1,437	-	1,437	753	-	753
14.7.	Azınlık Payları	(5.2.13)	-	-	-	-	-	-
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI			40,611	-	40,611	21,106	-	21,106

(*) 1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmi Gazete’de Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ ile birlikte Bankalarca Kamuya Açıklanan Finansal Tablo formatları değiştirilmiştir. Bu değişikliğe istinaden, önceki dönem mali tabloları cari dönem mali tabloları ile karşılaştırılabilir olması açısından yeniden düzenlenmiştir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Armada Varlık Yönetim Anonim Şirketi

**31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla
nazım hesaplar tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2018		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)		-	-	-	-	-	-
I. GARANTİ ve KEFALETLER		-	-	-	-	-	-
1.1. Teminat Mektupları		-	-	-	-	-	-
1.1.1. Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		-	-	-	-	-	-
1.1.2. Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	-	-	-	-	-
1.1.3. Diğer Teminat Mektupları		-	-	-	-	-	-
1.2. Banka Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.1. İthalat Kabul Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.2. Diğer Banka Kabulleri		-	-	-	-	-	-
1.3. Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.3.1. Belgeli Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.3.2. Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4. Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5. Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1. T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2. Diğer Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6. Diğer Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7. Diğer Kefaletlerimizden		-	-	-	-	-	-
II. TAAHHÜTLER		-	-	-	-	-	-
2.1. Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.1.1. Vadeli Aktif Değerler Alım-Satım Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.2. İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3. Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.4. Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.5. Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.6. Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.7. İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-	-
2.1.8. Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.9. Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-	-	-	-
2.1.10. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.11. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.12. Diğer Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2. Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2.1. Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2. Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		-	-	-	-	-	-
3.1. Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1. Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2. Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3. Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2. Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.2.1. Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.1.1. Vadeli Döviz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.1.2. Vadeli Döviz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2. Diğer Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.3. Diğer		-	-	-	-	-	-
B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)		322,380	-	322,380	51,694	-	51,694
IV. EMANET KIYMETLERİ		322,380	-	322,380	51,694	-	51,694
4.1. Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		-	-	-	-	-	-
4.2. Emanete Alınan Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
4.3. Tahsile Alınan Çekler		-	-	-	-	-	-
4.4. Tahsile Alınan Ticari Senetler		-	-	-	-	-	-
4.5. Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.6. İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7. Diğer Emanet Kıymetler		322,380	-	322,380	51,694	-	51,694
4.8. Emanet Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
V. REHİNLİ KIYMETLER		-	-	-	-	-	-
5.1. Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.2. Teminat Senetleri		-	-	-	-	-	-
5.3. Emtia		-	-	-	-	-	-
5.4. Varant		-	-	-	-	-	-
5.5. Gayrimenkul		-	-	-	-	-	-
5.6. Diğer Rehinli Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.7. Rehinli Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		-	-	-	-	-	-
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		322,380	-	322,380	51,694	-	51,694

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Armada Varlık Yönetim Anonim Şirketi

**31 Aralık 2019 tarihinde sona eren hesap dönemine ait
kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Cari Dönem		Önceki Dönem	
		Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2019-31.12.2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2018-31.12.2018 (*)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2018-31.12.2018 (*)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2018-31.12.2018 (*)
I. FAİZ GELİRLERİ			26,115		2,842
1 Kredilerden Alınan Faizler	(5.4.1)		25,837		81
1 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler			-		-
1 Bankalardan Alınan Faizler	(5.4.1)		278		2,761
1 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler			-		-
2 Menkul Değerlerden Alınan Faizler			-		-
1.5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar			-		-
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar			-		-
1.5.3 İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler			-		-
2 Finansal Kiralama Gelirleri			-		-
2 Diğer Faiz Gelirleri			-		-
II. FAİZ GİDERLERİ (-)	(5.4.2)				
2 Mevduata Verilen Faizler			-		-
2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler			-		-
2 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler			-		-
2 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler			-		-
3 Kiralama Faiz Giderleri			-		-
3 Diğer Faiz Giderleri			-		-
III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)			26,115		2,842
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ			(34)		(4)
4 Alınan Ücret ve Komisyonlar			-		-
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden			-		-
4.1.2 Diğer			-		-
4 Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)			(34)		(4)
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere			(1)		(2)
4.2.2 Diğer			(33)		(2)
V. TEMETTÜ GELİRLERİ	(5.4.3)				
VI. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	(5.4.4)		342		
6 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı			383		-
6 Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar			-		-
6 Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı			(41)		-
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5.4.5)		241		13
VIII. FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII)			26,664		2,851
IX. BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	(5.4.6)		(22)		
X. DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)			(16)		
XI. PERSONEL GİDERLERİ (-)			(1,746)		(1,288)
XII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(5.4.7)		(23,044)		(810)
XIII. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X-XI-XII)			1,836		753
XIV. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI					
XV. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR					
XVI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI					
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII+...+XVI)	(5.4.8)		1,836		753
XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(5.4.9)		399		
18 Cari Vergi Karşılığı			374		-
18 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)			25		-
18 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)			-		-
XIX. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)					
XX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER					
120 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri			-		-
20 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları			-		-
20 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri			-		-
XXI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)					
21 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri			-		-
21 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları			-		-
21 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri			-		-
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XX-XXI)					
XXIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)					
23 Cari Vergi Karşılığı			-		-
23 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)			-		-
23 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)			-		-
XXIV. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXII±XXIII)					
XXV. DÖNEM NET KARI/ZARARI (XIX+XXIV)			1,437		753
25 Grubun Kârı / Zararı			1,437		753
25 Azınlık Payları Kârı / Zararı (-)			-		-
Hisse Başına Kâr / Zarar			-		-

(*) 1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmi Gazete'de Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ ile birlikte Bankalarca Kamuya Açıklanan Finansal Tablo formatları değiştirilmiştir. Bu değişikliğe istinaden, önceki dönem mali tabloları cari dönem mali tabloları ile karşılaştırılabilir olması açısından yeniden düzenlenmiştir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Armada Varlık Yönetim Anonim Şirketi**31 Aralık 2019 tarihinde sona eren hesap dönemine ait
kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2018
I. DÖNEM KARI/ZARARI	1,437	753
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	-	-
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	-	-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-	-
2.1.4 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
2.2 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	-
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	1,437	753

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Armada Varlık Yönetim Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özkaynaklar değişim tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İncelemeleri	Hisse Senedi İptal Kararı	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Kâr Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Azınlık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak	
						1	2	3	4	5	6							
Önceki Dönem (01/01/2018 - 31/12/2018)																		
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		10,000	-	-	7,000	-	-	-	-	-	-	-	-	(80)	-	-	-	16,920
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1. Hesabın Düzeltiminden Etkin		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2. Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)		10,000	-	-	7,000	-	-	-	-	-	-	-	-	(80)	-	-	-	16,920
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753	-	-	16,920
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı İle Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		3,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000
VI. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkı		7,000	-	-	(7,000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Kâr Dağıtım		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(80)	80	-	-	-
XI.1. Dağıtılan Temennî		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(80)	80	-	-	-
XI.2. Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.3. Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)	(5.5)	20,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(80)	753	-	-	20,673
Cari Dönem (01/01/2019 - 31/12/2019)																		
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		20,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(80)	753	-	-	20,673
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler (*)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1. Hesabın Düzeltiminden Etkin		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2. Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)		20,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(80)	753	-	-	20,673
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(80)	1,437	-	-	1,437
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı İle Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Kâr Dağıtım		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.1. Dağıtılan Temennî		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34	719	(753)	-	-
XI.2. Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34	719	(753)	-	-
XI.3. Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)	(5.5)	20,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34	639	1,437	-	-	21,110

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları.
2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları.
3. Diğer (Özkaynak yönetimiyle değerlendirilen yalıtımların diğer kapsamlı gelirden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
4. Yabancı para çevrim farkları.
5. Gerçekleşen uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları.
6. Diğer (Nakli akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yönetimiyle değerlendirilen yalıtımların diğer kapsamlı gelirden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Armada Varlık Yönetim Anonim Şirketi

31 Aralık 2019 tarihinde sona eren hesap dönemine ait nakit akış tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Denetimden Geçmiş Geçmiş Dönem
		01.01.2019- 31.12.2019	01.01.2018- 31.12.2018
A. ŞİRKET'İN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1 Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		(266)	604
1.1.1 Alınan Faizler		26,074	2,808
1.1.2 Ödenen Faizler		-	-
1.1.3 Alınan Temettüleri		-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		583	13
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		-	-
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(1,762)	(1,288)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(2,230)	(479)
1.1.9 Diğer		(22,931)	(450)
1.2 Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		1,692	(12,980)
1.2.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'larda Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.2 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		(34)	-
1.2.3 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		1,260	(13,150)
1.2.4 Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		(19,484)	(15)
1.2.5 Bankalardan Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Diğer Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.7 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		19,950	185
I. Şirket'in Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		1,426	(12,376)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(1,392)	(261)
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.3 Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		(713)	(122)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-	-
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.8 Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.9 Diğer		(679)	(139)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		-	3,000
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Kiralamaya İlişkin Ödemeler (*)		-	-
3.6 Diğer		-	3,000
IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		-	-
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		34	(9,637)
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	(5.6.3)	7,207	16,844
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	(5.6.3)	7,241	7,207

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Armada Varlık Yönetim Anonim Şirketi**31 Aralık 2019 tarihinde sona eren hesap dönemine ait kar dağıtım tablosu**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019 (*)	Önceki Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018
I.	Dönem kârının dağıtımı		
1.1.	Dönem kârı	1,836	753
1.2.	Ödenecek vergi ve yasal yükümlülükler (-)	399	-
1.2.1.	Kurumlar vergisi (Gelir vergisi)	374	-
1.2.2.	Gelir vergisi kesintisi	-	-
1.2.3.	Diğer vergi ve yasal yükümlülükler (**)	-	-
A.	Net dönem kârı (1.1-1.2) (Not V-I-17-c)	1,437	753
1.3.	Geçmiş dönemler zararı (-)	-	80
1.4.	Birinci tertip yasal yedek akçe (-)	-	34
1.5.	Bırakılması ve tasarrufu zorunlu yasal fonlar (-)	-	-
B.	Dağıtılabilir net dönem kârı [(A-(1.3+1.4+1.5)]	-	639
1.6.	Ortaklara birinci temettü (-)	-	-
1.6.1.	Hisse senedi sahiplerine	-	-
1.6.2.	İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
1.6.3.	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4.	Kâra iştirakli tahvillere	-	-
1.6.5.	Kâr ve zarar ortaklığı belgesi sahiplerine	-	-
1.7.	Personele temettü (-)	-	-
1.8.	Yönetim kuruluna temettü (-)	-	-
1.9.	Ortaklara ikinci temettü (-)	-	-
1.9.1.	Hisse Senedi sahiplerine	-	-
1.9.2.	İmtiyazlı hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3.	Katılma intifa senetlerine	-	-
1.9.4.	Kâra iştirakli tahvillere	-	-
1.9.5.	Kâr ve zarar ortaklığı belgesi sahiplerine	-	-
1.10.	İkinci tertip yasal yedek akçe (-)	-	-
1.11.	Statü yedekleri (-)	-	-
1.12.	Olağanüstü yedekler	-	-
1.13.	Diğer yedekler	-	-
1.14.	Özel fonlar	-	-
II.	Yedeklerden dağıtım		
2.1.	Dağıtılan yedekler	-	-
2.2.	İkinci tertip yasal yedekler (-)	-	-
2.3.	Ortaklara pay (-)	-	-
2.3.1.	Hisse senedi sahiplerine	-	-
2.3.2.	İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
2.3.3.	Katılma intifa senetlerine	-	-
2.3.4.	Kâra iştirakli tahvillere	-	-
2.3.5.	Kâr ve zarar ortaklığı belgesi sahiplerine	-	-
2.4.	Personele pay (-)	-	-
2.5.	Yönetim kuruluna pay (-)	-	-
III.	Hisse başına kâr		
3.1.	Hisse senedi sahiplerine	-	-
3.2.	Hisse senedi sahiplerine (%)	-	-
3.3.	İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
3.4.	İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine (%)	-	-
IV.	Hisse başına temettü		
4.1.	Hisse senedi sahiplerine	-	-
4.2.	Hisse senedi sahiplerine (%)	-	-
4.3.	İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
4.4.	İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine (%)	-	-

(*) 2019 yılına ilişkin kar dağıtım önerisi henüz Yönetim Kurulu tarafından hazırlanmamış olduğundan 2019 yılı kar dağıtım tablosu "net dönem kârı" satırına kadar hazırlanmıştır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.